

Projektleiter (m/w/d)

Festanstellung, Vollzeit, Düsseldorf

Für unser wachsendes Team suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen erfahrenen Projektleiter (m/w/d) mit Leidenschaft für innovative Stadtentwicklung und wirtschaftlich erfolgreiche Projektkonzepte.

Die **bema Group** ist seit vielen Jahren erfolgreich in der Entwicklung architektonisch anspruchsvoller, zukunftsfähiger und wirtschaftlich tragfähiger Immobilien tätig. Unser Fokus liegt auf modernen Wohn- und Gewerbeimmobilien in attraktiven Innenstadtlagen.

Darüber hinaus zählen **Grundstücks- und Landentwicklungen** zu unserem Portfolio: Wir transformieren ungenutzte Flächen in baureifes Land und realisieren dort bedarfsgerechte Hochbauprojekte – oder veräußern diese als investitionsreife Grundstücke.

Dank fundierter Marktkenntnisse, langjähriger Erfahrung und hoher Transaktionskompetenz begleiten wir den gesamten Lebenszyklus einer Immobilie – von der ersten Vision bis zur erfolgreichen Veräußerung.

Ihre Aufgaben

- Eigenverantwortliche Leitung von Immobilienprojekten über alle Entwicklungsphasen hinweg: von der Konzeption über Planung, Ausschreibung und Vergabe bis zur schlüsselfertigen Übergabe und Vermarktung
- Enge Zusammenarbeit mit unseren Teams aus Akquisition, Transaktion, Vermietung und Vertrieb – sowohl in der Ankaufsphase als auch in der Vermarktung
- Steuerung und Moderation der Planungsprozesse sowie Leitung von Bauherren- und Planungsbesprechungen
- Durchführung von Ausschreibungen sowie Vergabe und Nachverfolgung von Bauleistungen
- Zentraler Ansprechpartnerin für interne und externe Projektbeteiligte (Architekten, Fachplaner, Behörden, Dienstleister etc.)
- Verantwortung für Vertrags-, Kosten- und Risikomanagement – inklusive Controlling und Steuerung
- Erstellung fundierter Entscheidungsvorlagen und Berichte für die Geschäftsführung

Ihr Profil

- Abgeschlossenes Studium in den Bereichen Architektur, Bauingenieurwesen, Raumplanung, Wirtschaftsingenieurwesen, Betriebswirtschaft oder vergleichbare Fachrichtungen – idealerweise mit immobilienpezifischer Zusatzqualifikation
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Entwicklung, Steuerung und Umsetzung komplexer Hochbauprojekte
- Fundiertes Know-how in der Projektleitung sowie umfassende Markt- und Branchenkenntnisse
- Unternehmerisches Denken, strukturierte Arbeitsweise und ausgeprägte Eigenverantwortung
- Kommunikationsstärke, Durchsetzungsvermögen und soziale Kompetenz im Umgang mit verschiedenen Stakeholdern
- Sicherer Umgang mit MS Office (insbesondere Excel und PowerPoint)

Wir bieten Ihnen

- Ein spannendes, zukunftsorientiertes Arbeitsumfeld mit inspirierenden Projekten
- Moderne Büroräume in zentraler Lage nahe der Düsseldorfer Carlstadt
- Kollegiales, dynamisches Team mit offener Unternehmenskultur und flachen Hierarchien
- Vielfältige Mitgestaltungsmöglichkeiten und kurze Entscheidungswege
- Individuelle Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten
- Flexible Arbeitsmodelle inkl. Option auf mobiles Arbeiten
- Attraktive Zusatzleistungen wie z. B. Wunsch-Dienstrad über JobRad
- Regelmäßige Team-Events, die verbinden und begeistern

Gestalten Sie mit uns urbane Lebensräume von morgen.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung inklusive Gehaltsvorstellung und möglichem Eintrittstermin.
| bewerbung@bema-group.com