

Werkstudent (m/w/d) zur Unterstützung im Bereich Projektentwicklung

Zur Unterstützung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine zuverlässige sowie umsichtige studentische Hilfskraft (m/w/d).

Die **bema Group** ist seit vielen Jahren erfolgreich in der Entwicklung architektonisch anspruchsvoller, zukunftsfähiger und wirtschaftlich tragfähiger Immobilien tätig. Unser Fokus liegt auf modernen Wohn- und Gewerbeimmobilien in attraktiven Innenstadtlagen.

Darüber hinaus zählen **Grundstücks- und Landentwicklungen** zu unserem Portfolio: Wir transformieren ungenutzte Flächen in baureifes Land und realisieren dort bedarfsgerechte Hochbauprojekte – oder veräußern diese als investitionsreife Grundstücke.

Dank fundierter Marktkenntnisse, langjähriger Erfahrung und hoher Transaktionskompetenz begleiten wir den gesamten Lebenszyklus einer Immobilie – von der ersten Vision bis zur erfolgreichen Veräußerung.

Ihre Aufgaben

- Unterstützung bei der Akquisition von Bau- und Entwicklungsgrundstücken im Raum NRW
- Erstellen von Markt-, Standort- und Wettbewerbsanalysen
- Unterstützung bei der Erstellung von Ankaufsunterlagen und Investitionsunterlagen
- Aufbereitung von Objektdaten und Erstellung von Präsentationen
- Unterstützung im Rahmen des Due Diligence Prozesses
- Unterstützung der Projektleitung im laufenden Tagesgeschäft

Ihr Profil

- Fortgeschrittenes Studium im Bereich der Stadt- und Raumplanung, Architektur, Bauingenieurwesen, Immobilienwirtschaft, Immobilienökonomie oder verwandte Studiengänge
- Erste Berufserfahrung durch Praktika wünschenswert
- Sehr guter Umgang mit allen MS Office-Programmen
- Ein hohes Maß an Flexibilität, Teamfähigkeit, Einsatzbereitschaft, Organisationstalent und Verantwortungsbewusstsein sowie kommunikative und analytische Stärken runden Ihr Profil ab

Wir bieten Ihnen

- Ein spannendes, zukunftsorientiertes Arbeitsumfeld mit inspirierenden Projekten
- Moderne Büroräume in zentraler Lage nahe der Düsseldorfer Carlstadt
- Kollegiales, dynamisches Team mit offener Unternehmenskultur und flachen Hierarchien
- Vielfältige Mitgestaltungsmöglichkeiten und kurze Entscheidungswege
- Individuelle Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten
- Regelmäßige Team-Events, die verbinden und begeistern

Gestalten Sie mit uns urbane Lebensräume von morgen.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung inklusive Gehaltsvorstellung und möglichem Eintrittstermin.

bewerbung@bema-group.com